

## 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, as partes a seguir nomeadas e qualificadas têm entre si justo e contratado o que segue:

### CONTRATANTE

**LABORATÓRIO CEDRO LTDA**

Avenida Silva Maia, nº 81 – Centro

CNPJ: 10.445.344/0001-68, São Luís Maranhão

Representante Legal: Samira Georges Hachem Muniz

### CONTRATADA

**JJ REFRIGERAÇÕES E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA**

Rua Epitácio Pessoa, nº 27 – Liberdade. CEP: 65035-160

CNPJ: 13.441.026/0001-17, São Luís Maranhão

Representante Legal: Jougla Ferreira M. Pereira

Pelo presente instrumento particular, as partes acima devidamente qualificadas, doravante denominadas simplesmente **CONTRATADO** e **CONTRATANTE**, entre si, na melhor forma de direito, ajustam o 1º Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos de ar-condicionado, instalados nas dependências da **CONTRATANTE**, bem como em suas filiais, nos termos e condições especificadas neste instrumento;

### CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto a alteração de prazo de vigência do referido contrato firmado entre as partes.

**Parágrafo único** – O prazo contratual iniciar-se-á em 1º de Maio de 2018 e terá seu término em 30 de abril de 2019, podendo ser prorrogado por interesse das partes e na forma da lei.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

Res. 1025/2009

# JJ Refrigeração

JJ REFRIGERAÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS LTDA  
Av. Venceslau Braz, N° 154, Diamante CEP 65.020-640.  
(98)3011-3980/98831-0620

E para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surtam um só feito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo:

São Luís, 1º de Maio de 2018.

Salvador Augusto Henriques  
Laboratório Cedro Ltda  
CONTRATANTE

Jaqueline L.C. Pereira  
JJ Refrigerações e Serviços. Ltda  
CONTRATADA

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
Nome Completo  
CPF:

Maria da Conceição m. da Silva Sousa  
\_\_\_\_\_  
Nome Completo  
CPF: 661210433-32



### CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, as partes a seguir nomeadas e qualificadas têm entre si justo e contratado o que segue:

#### CONTRATANTE

**LABORATÓRIO CEDRO LTDA**

Avenida Silva Maia, n° 81 – Centro

CNPJ: 10.445.344/0001-68, São Luís Maranhão

Representante Legal: Samira Georges Hachem Muniz

#### CONTRATADA

**JJ REFRIGERAÇÕES E SERVIÇOS LTDA LTDA**

Av. Venceslau Braz, N° 154, Diamante CEP 65.020-640.

CNPJ: 13.441.026/0001-17, São Luís Maranhão

Representante Legal: Jougla Ferreira M. Pereira

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

O objeto do presente é a prestação de serviços pela **CONTRATADA** de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos de ar-condicionados, instalados nas dependências da **CONTRATANTE**, bem como em suas filiais, nos termos e condições especificadas neste instrumento;

#### CLÁUSULA SEGUNDA - VIGÊNCIA

O prazo de vigência do presente contrato é de 12 (doze) meses, iniciando em 1° de Maio de 2019 e finalizando em 30 de Abril de 2020, com renovação automática, caso não ocorra manifestação de nenhuma das partes por escrito, e com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

#### CLÁUSULA TERCEIRA – DO PAGAMENTO

Pela execução dos serviços executados, a qual a **CONTRATADA** se obrigou, será pago o valor mensal de R\$ 8.130,00 (oito mil e cento e trinta reais) mensais, sendo este efetuado pela **CONTRATANTE** no 5° (quinto) dia útil de cada mês, subsequente ao da prestação de serviços, mediante apresentação de Nota Fiscal e Relatório de Produção.

**Parágrafo único:** A CONTRATANTE reserva-se ao direito de sustar os pagamentos do CONTRATADO, sempre que deixar de cumprir os preceitos deste contrato.

#### CLÁUSULA QUARTA – DA ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

A **Manutenção Preventiva** caracteriza-se pela execução sistemática dos serviços de limpeza, medições, avaliações, diagnósticos e orientação, a fim de que os equipamentos possam funcionar livres, sem forçar seus componentes elétricos e mecânicos, ocasionando com isto um maior tempo de vida útil. A **Manutenção Corretiva** é o processo de análise técnica que tem a função de fazer todos os tipos de consertos e reparos nos equipamentos de ar condicionado que estão em mal funcionamento.

**Parágrafo único:** A CONTRATADA deverá manter a Boa Qualidade de Ar interno nos locais e ambientes refrigerados.

**4.1 A CONTRATADA** obriga-se a executar os serviços de manutenção preventiva e corretiva através de técnicos especializados, com emprego de técnica aperfeiçoada, ferramentas adequadas para o tipo de equipamento com o objetivo de manter limpos, higienizados, e em perfeito estado de funcionamento os componentes dos Equipamentos de refrigeração, de forma a evitar a difusão ou multiplicação de Fungos, Ácaros e Bactérias agentes nocivos a Saúde Humana.

**4.2** Para fins de manutenção preventiva e corretiva, a **CONTRATADA** deverá realizar os serviços abaixo discriminados:

- a) Limpeza de Filtros;
- b) Verificação de danos à pintura, aplicando corrosivo e tinta de acabamento;
- c) Verificação de ruídos e vibrações anormais, corrigindo-os se necessário;
- d) Verificar e corrigir conexões de alimentação, bornes e componentes do quadro elétrico;
- e) Corrigir vazamento de água;
- f) Lavar e limpar as bandejas de coleta de água condensada e drenos;
- g) Lavar serpentinas do condensador e evaporador com jato de água;
- h) Verificar pressões de sucção e descarga;
- i) Medir tensão e corrente dos motores e compressores;
- j) Limpar as pás dos rotores e compressores;



- k) Medir temperatura de insulflamento de ar;
- l) Verificar desgaste de capacitores, termostatos, chaves seletoras, etc.;
- m) Verificar desgastes de disjuntores, contactoras e relés;
- n) Limpar frentes plásticas dos evaporadores

4.3 Para execução dos serviços descritos na cláusula 4.2, a **CONTRATADA** providenciará, sem custo algum à **CONTRATANTE**: o fornecimento de Gás R-22; Reposição de Termo tubos; Fornecimento de Parafusos; Fornecimento de Fita Prata; Fornecimento de Fita Isolante; Fornecimento de Tinta anti-corrosivo; Aplicação de pressão para desobstrução de dreno.

4.4 Havendo necessidade de peça que não esteja descrita na Cláusula 4.3, a **CONTRATADA** enviará orçamento prévio à **CONTRATANTE** da peça necessária ao bom funcionamento do aparelho de ar-condicionado.

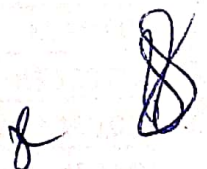
### CLÁUSULA QUINTA - DA GARANTIA

A **CONTRATADA** obriga-se a dar garantia de 3 (três) meses pelos serviços executados em aparelhos de ar-condicionado que se encontravam em mal funcionamento.

### CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Além das obrigações impostas no presente contrato, a **CONTRATADA** deverá obedecer as disposições legais, de acordo com as normas e exigências do Ministério da Saúde, conforme prevê a Portaria 3523 de 28 de Agosto de 1998 e a Resolução – RE nº 176, de 24 de Outubro de 2000 da ANVISA, e principalmente o disposto no artigo 5º da Portaria 3.523/98. Além destas, são obrigações da **CONTRATADA**:

6.1 Implantar e manter disponível na sede da **CONTRATANTE**, um Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, adotado para o sistema de climatização, conforme art. 6º e ss da Portaria nº 3.523/98 do Ministério da Saúde.



# Refrigeração

JJ REFRIGERAÇÕES E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA  
Av. Venceslau Braz, N° 154, Diamante CEP 65.020-640.  
(98)3011-3980/98831-0620

6.2 Apresentar trimestralmente, documentos aptos à comprovação de regularidade administrativa e técnica da empresa, através da apresentação de Certidões Negativas, Alvará da Vigilância Sanitária, Certidão de Regularidade da empresa e do responsável técnico perante o Conselho Competente.

6.3 Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, o objeto do presente Contrato, nem subcontratar quaisquer das prestações a que está obrigada sem prévio consentimento, por escrito, da **CONTRATANTE**.

6.4 Responder por qualquer prejuízo que seus empregados ou prepostos causarem ao patrimônio da **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrente de ação ou omissão culposa ou dolosa, procedendo imediatamente os reparos ou indenizações cabíveis e assumindo o ônus decorrente.

6.5 Cuidar da regularidade obrigacional derivada do vínculo e subordinação com o pessoal envolvido direta ou indiretamente na execução deste Contrato, adimplindo com toda e qualquer obrigação fiscal e trabalhista decorrente da prestação de serviços de seus cooperados/funcionários, principalmente no que tange a ISS, PIS, COFINS, FGTS e INSS.

6.6 Adimplir com toda e qualquer obrigação trabalhista que eventualmente venha a ser reconhecida judicialmente ou administrativamente por qualquer órgão administrativo e/ou fiscalização.

## CLÁUSULA SÉTIMA – LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços objeto deste contrato serão executados nas unidades abaixo discriminadas, podendo a **CONTRATANTE**, em comum acordo com a **CONTRATADA**, alterar o local para execução dos serviços, mediante termo aditivo;

DISCRIMINAÇÃO DAS UNIDADES, QUANTIDADE E VALORES			
ENTIDADES	UNID.	VALOR UNIT.	TOTAL
CEDRO COHAB	19	R\$ 30,00	R\$ 570,00
CEDRO COHATRAC	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
CEDRO COHAMA	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
CEDRO BEQUIMÃO	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
CEDRO MAIOBÃO	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
CEDRO MATRIZ	72	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
CEDRO UDI	16	R\$ 30,00	R\$ 480,00
CEDRO PATOLOGIA DO UDI	8	R\$ 30,00	R\$ 240,00



# ICE

## Refrigeração

JJ REFRIGERAÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS LTDA  
 Av.Venceslau Braz,N° 154, Diamante CEP 65.020-640.  
 (98)3011-3980/98831-0620

RENASCENÇA(FAMILY)	10	R\$ 30,00	R\$ 300,00
CEDRO SÃO FRANCISCO	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
CEDRO HOLANDESES	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
CEDRO CIDADE OPERARIA	5	R\$ 30,00	R\$ 150,00
CEDRO SO GASTRO	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
CEDRO JOÃO PAULO	5	R\$ 30,00	R\$ 150,00
CEDRO LUIZA COELHO	5	R\$ 30,00	R\$ 150,00
UPC	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
TURU	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
CMO	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
CEDRO COHAFUMA	6	R\$ 30,00	R\$ 180,00
MATERNIDADE MARIA DO AMPARO	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
CEGINE	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
GALPÃO SÃO CRISTOVAL	7	R\$ 30,00	R\$ 210,00
HOSPITAL CARLOS MACIEIRA	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
CEDRO SÃO JOSE DE RIBAMAR	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
PONTA DO FAROL	8	R\$ 30,00	R\$ 240,00
CEDRO DE PINHEIRO-MA	7	R\$ 60,00	R\$ 420,00
NOVA UNIDADE RENASCENÇA	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
<b>TOTAL</b>	<b>210</b>		<b>R\$ 6.510,00</b>

### PROPOSTA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADOS (UPAS)

ENTIDADES	UNID.	VALOR UNIT.	TOTAL
MARIA DA PENHA	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
JUVENCIO MATOS	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
HOSPITAL GERAL	4	R\$ 30,00	R\$ 120,00
GENESIO REGO	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
VILA LUIZAO	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
PRESIDENTE VARGAS	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
UPA MAIOBÃO	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
MARLY SARNEY	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
MORROS	2	R\$ 80,00	R\$ 160,00
HOSPITAL AQUILES LISBOS	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
ALDENORA BELO	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>		<b>R\$ 820,00</b>

### PROPOSTA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR CONDICIONADOS (CASA DOS SÓCIOS)

ENTIDADES	UNID.	VALOR UNIT.	TOTAL
APARTAMENTO DRA.SAMIRA(MALIBU)	11	R\$ 30,00	R\$ 330,00
APARTAMENTO DR.GEORGES	8	R\$ 30,00	R\$ 240,00
APARTAMENTO DONA ELEN	6	R\$ 30,00	R\$ 180,00
LOJA ARAMIS	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>		<b>R\$ 800,00</b>

<b>TOTAL GERAL</b>	<b>260</b>		<b>R\$ 8.130,00</b>
--------------------	------------	--	---------------------

## CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Constituem obrigações da **CONTRATANTE**:

8.1 Exigir o cumprimento de todas os compromissos assumidos pela **CONTRATADA**, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta, promovendo o acompanhamento da execução deste contrato, anotando em registro próprio as falhas detectadas e comunicando à **CONTRATADA** as ocorrências e quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte **CONTRATADA**.

8.2 Efetuar o pagamento no prazo estabelecido.

8.3 Prestar as informações necessárias para melhor cumprimento deste Contrato.

8.4 Exigir a observação das normas emanadas pelos órgãos de fiscalização e controle.

## CLÁUSULA NONA – DA CONFIDENCIALIDADE

As partes deverão manter o mais absoluto sigilo e confidencialidade no tocante aos serviços, documentos, pesquisas, entrevistas e demais informações apuradas ou de que tome conhecimento durante a prestação dos serviços.

## CLÁUSULA DÉCIMA – DO REAJUSTE DO CONTRATO

O contrato poderá ser reajustado ou aditivado a qualquer tempo, em razão da necessidade ou conveniência da continuação da prestação dos serviços, a partir de negociação acordada entre as partes, visando à adequação aos novos preços de mercado e a demonstração analítica da variação dos componentes de custos do Contrato, devidamente justificada, ou com a solicitação de mais serviços contratados.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA RESCISÃO

O contrato poderá ser rescindido a qualquer tempo, mediante comunicação prévia de 30 (trinta) dias, sem imposição de penalidade à parte que deu causa.

### 11.1 Constituem motivos de rescisão imediata pela **CONTRATANTE**:

- a) O cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações e prazos pela **CONTRATADA**;
- b) Inadimplemento total ou parcial das obrigações contratuais por parte da **CONTRATADA**, se por culpa exclusiva desta, bem como a lentidão do seu cumprimento, levando a **CONTRATANTE** a comprovar a impossibilidade da conclusão dos serviços e metas nos prazos estipulados.



# ICE Refrigeração

JJ REFRIGERAÇÕES E INSTALAÇÕES ELETRICAS LTDA  
Av. Venceslau Braz, N° 154, Diamante CEP 65.020-640.  
(98)3011-3980/98831-0620

- c) O cometimento reiterado de falhas na sua execução, anotadas em registro próprio, pela Coordenação da **CONTRATANTE**;
- d) Ocorrência de caso fortuito ou força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução deste Contrato.

## 11.2 Constituem motivos de rescisão imediata pela **CONTRATADA**:

- a) O descumprimento das obrigações contratuais por parte da **CONTRATANTE**;
- b) Atraso superior a 30 (trinta) dias, do vencimento da fatura.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES

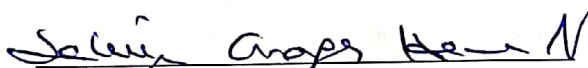
Cada parte será responsável isoladamente pelos atos que der causa, respondendo perante quem de direito, inclusive pelos atos praticados por prepostos que agirem legalmente em seu nome e, particularmente, com relação as obrigações fiscais, legais e econômicas que der causa.

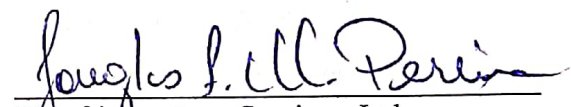
## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – FORO

Para dirimir as questões oriundas do presente contrato é competente o Foro da Comarca de São Luís – MA.

E por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes deste contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo, para que produza seus efeitos jurídicos.

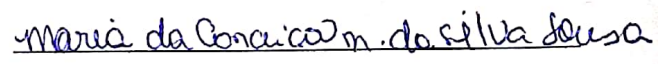
São Luís, 1º de Maio de 2019.

  
Laboratório Cedro Ltda  
CONTRATANTE

  
JJ Refrigerações e Serviços. Ltda  
CONTRATADA

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
Nome Completo  
CPF:

  
\_\_\_\_\_  
Nome Completo  
CPF: 661210433-34



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº MA20170098103

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

Página 1/1

INICIAL  
INDIVIDUAL

Página 1/2

RT ART  
7654285014810

INICIAL  
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico  
HEITOR GUEDES RIBEIRO  
Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO MECÂNICO  
Empresa contratada: J J REFRIGERACOES E INSTALACOES ELETRICAS LTDA  
RNP: 260976542-8  
Registro: 000001169-9

2. Contratante  
Contratante: LABORATÓRIO CEDRO LTDA  
RUA SILVA MAIA  
Complemento:  
Cidade: SÃO LUÍS  
País: Brasil  
Telefone: (98) 2107-0800  
Contrato: Não especificado  
Valor: R\$ 78.000,00  
Ação Institucional: Outros  
CPF/CNPJ: 10.445.344/0001-68  
Nº: 81  
CEP: 65020570  
Bairro: CENTRO  
UF: MA  
Email:  
Celebrado em:  
Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO

3. Dados da Obra/Serviço  
Proprietário: LABORATÓRIO CEDRO LTDA  
RUA SILVA MAIA  
Complemento:  
Cidade: SÃO LUÍS  
Telefone: (98) 2107-0800  
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0  
Data de Início: 01/05/2017  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
CPF/CNPJ: 10.445.344/0001-68  
Nº: 81  
CEP: 65020570  
Bairro: CENTRO  
UF: MA  
Email:  
Previsão de término: 30/04/2018

4. Atividade Técnica  
7 - EXECUÇÃO  
58 - MANUTENCAO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #C1261 - AR CONDICIONADO  
Quantidade  
400,00  
Unidade  
tr

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações  
Manutenção de ar condicionado em diversas unidades do Laboratório Cedro no estado do Maranhão. LOCAIS DE ATENDIMENTO: Centro, UPC, UDI, Cohatrac, João Paulo, Renascença, Bequimão, Monte Castelo, Sô Gastro, Rio Branco, São Francisco, Malobão, Cidade Operária, Parque Vitoria, Morros, Malibú, Cohab, Cohama, Calhau, Turu, Hosp Geral, Cohafuma, São Cristóvão, Hosp Carlos Macleira, Hosp Presidente Vargas, Maternidade Mary Samey

6. Declarações

7. Entidade de Classe  
SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas  
Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Luís, 25 de maio de 2017  
Local data

HEITOR GUEDES RIBEIRO - CPF: 050.591.536-73

LABORATÓRIO CEDRO LTDA - CNPJ: 10.445.344/0001-68

9. Informações  
\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor  
Valor da ART: R\$ 214,82  
Pago em: 25/05/2017  
Nosso Número: 8300905473

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.slac.com.br/publico/>, com a chave: Zyb6C  
Impresso em: 31/05/2017 às 10:15:16 por: lp: 170.66.1.234





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

ART ART  
Nº 00026097654285014810

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

INICIAL  
INDIVIDUAL

<b>1. Responsável Técnico</b>		
HEITOR GUEDES RIBEIRO		RNP: 260976542-8
Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO MECANICO		
<b>2. Contratante</b>		
Contratante: LABORATÓRIO CEDRO LTDA		CPF/CNPJ: 10.445.344/0001-68
AV. SILVA MATA Nº1	Bairro: CENTRO	Nº:
Complemento:	UF: MA	CEP: 65020570
Cidade: SÃO LUIS		
País: Brasil		
Telefone: 9832154000	Email:	
Contrato: Não especificado	Celebrado em:	
Valor: R\$ 47.400,00	Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA	
Ação Institucional: Outros		
<b>3. Dados da Obra/Serviço</b>		
Proprietário: LABORATÓRIO CEDRO LTDA		CPF/CNPJ: 10.445.344/0001-68
DIVERSOS	Bairro: DIVERSOS	Nº:
Complemento:	UF: MA	CEP: 65020570
Cidade: DIVERSOS		
Telefone:	Email:	
Coordenadas Geográficas: Latitude: Longitude:		
Data de Início: 02/09/2013	Previsão de término: 17/07/2015	
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO		
<b>4. Atividade Técnica</b>		
5 - CONDUCAO	Quantidade	Unidade
58 - MANUTENCAO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #C1261 - AR CONDICIONADO	240,66	TON. REFRIGERACAO

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Manutenção preventiva e corretiva de 140 equipamentos de ar condicionado tipo Split e 01 equipamento tipo Self, totalizando 240,66 TRs, nas dependências do Laboratório Cedro LTDA

01 Self de 7,5TR

03 Splits Piso teto de 90.000 Btus/h

01 Splits Piso teto de 60.000 Btus/h

08 Splits Piso teto de 36.000 Btus/h

31 Splits Parede de 30.000 Btus/h

18 Splits Parede de 24.000 Btus/h

28 Splits Parede de 18.000 Btus/h

49 Splits Parede de 12.000 Btus/h

02 Splits Parede de 9.000 Btus/h

Locais de atendimento, Sede/Matriz e diversas unidades do laboratorio na regio metropolitana de São Luís:

Centro, UPC, UDI, Cohatrac, Joao Paulo, Renascenca, Bequimao, Sao Francisco, Maiobao, Cidade Operaria Cohab, Cohama, Calhau, Turu, Rua Rio Branco, Monte Castelo, Hosp. Juvêncio Matos, Hosp. Geral, So Gastro, Vila Luizão e Hospital de Morros.

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Luís, 02 de Setembro de 2013

Local data

HEITOR GUEDES RIBEIRO - CPF: 050.591.536-73

LABORATÓRIO CEDRO LTDA - CNPJ: 10.445.344/0001-68

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ADYW8  
Impresso em: 22/03/2017 às 09:54:51 por: , ip: 170.66.1.234



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

ART ART  
Nº 00026097654285014810

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

INICIAL  
INDIVIDUAL

Valor da ART: R\$ 178,34

Pago em: 17/07/2015

Nosso Número: 8200908668



26/12/2018



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-GO**

**ART Obra ou serviço**  
**1020180006528**

Corresponsável à 1020170142303

## 1. Responsável Técnico

**HEITOR GUEDES RIBEIRO**

RNP: 2609765428

Registro: 5062899457/D-SP

Título profissional: **Engenheiro Mecânico, Engenheiro de Segurança do Trabalho**Empresa contratada: **CLIMA AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA - ME - Registro CREA-GO: 21104**

## 2. Dados do Contrato

Contratante: **TclIn Serviços de Saúde Ltda - EPP**

Rua C 252, Nº s nº

Quadra: 588 Lote: 15-16

E-Mail: eber@tclin.com.br

Contrato: 05-05-2015

Complemento:

Celebrado em: 05/05/2015

Bairro: Setor Nova Sulça

Cidade: Goiânia-GO

CPF/CNPJ: 12.409.305/0002-11

CEP: 74280-160

Fone: (62)39424472

Valor Obra/Serviço R\$: 18.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

## 3. Dados da Obra/Serviço

Avenida Primeira Radial, Nº s nº

Quadra: 01 Lote: 2

Data de início: 17/10/2016

Finalidade: Saúde

Proprietário: Hospital de Urgências de Goiânia

E-Mail:

Complemento:

Previsão término: 13/04/2018

Bairro: Setor Pedro Ludovico

Cidade: Goiânia-GO

CEP: 74820-300

CPF/CNPJ: 02.529.964/0008-23

Fone: (62) 3201-4444

## 4. Atividade Técnica

**ATUACAO**

MANUTENCAO AR CONDICIONADO

OPERACAO SISTEMAS DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO

MANUTENCAO SISTEMAS DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO

PLANEJAMENTO SISTEMAS DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO

MANUTENCAO CAMARAS FRIGORIFICAS

Quantidade	Unidade
263,00	UNIDADES
706,87	TONELADAS
706,87	REFRIGERACAO
706,87	TONELADAS
9,00	REFRIGERACAO
35.265,00	UNIDADES
	QUILO-CALORIAS POR
	HORA

O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO.

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

Manutenção e Operação de Sistemas de Ar Condicionado Tipo Central, Mini Split, Água Gelada (Chiller), e Refrigeração com Equipe Residente. Dependências: Hospital de Urgências de Goiânia. HUGO Hospital de Urgências de Trindade. HUTRIN Instituto de Gestão em Saúde. GERIR Fundação Instituto de Pesquisa e Estudo de Diagnóstico Por Imagem. F.I.D.I.

## 6. Declarações

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 7. Entidade de Classe

NENHUMA

## 8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Data

HEITOR GUEDES RIBEIRO - CPF: 050.591.536-73

TclIn Serviços de Saúde Ltda - EPP - CPF/CNPJ: 12.409.305/0002-11

## 9. Informações

- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creago.org.br](http://www.creago.org.br).
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.



[www.creago.org.br](http://www.creago.org.br) atendimento@creago.org.br  
Tel: (62) 3221-6200 Fax: (62) 3221-6277



Valor da ART: 82,94	Registrada em 12/01/2018	Valor Pago R\$ 82,94	Nosso Numero 28320690118006848	Situação Registrada/OK	Baixa do Registro 21/03/2018	Não possui Livro de Ordem	Não Possui CAT
------------------------	-----------------------------	-------------------------	-----------------------------------	---------------------------	------------------------------------	------------------------------	-------------------



**CREA-GO**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás  
Rua 239, nº 561, Setor Leste Universitário - Goiânia/Goiás - CEP: 74605-070  
Fone: (62) 3221-6200

Baixa do Registro de Contrato de uma ART

**COMPROVANTE DA BAIXA DE CONTRATO DA ART N. 1020180006528**

<b>CONTRATADO</b>		Nome do Profissional		Carteira
Título do Profissional Engenheiro Mecânico, Engenheiro de Segurança do Trabalho		HEITOR GUEDES RIBEIRO		5062899457/D- SP
<b>DADOS DO CONTRATO</b>				
Nome do Contratante Tclin Serviços de Saúde Ltda - EPP			CPF/CNPJ 12.409.305/0002-11	Data Prevista de Conclusão 13/04/2018
Número do Contrato 05-05-2015	Valor do Contrato R\$ 18.000,00	Data celebração do Contrato 05/05/2015	Data Prevista de Início 17/10/2016	
<b>MOTIVO</b>		<b>DATA REAL DO INÍCIO DA ATIVIDADE</b>		<b>DATA REAL DO FIM DA ATIVIDADE</b>
Baixa do Quadro Técnico		00/00/0000		00/00/0000
<b>OBSERVAÇÕES</b>				
(Baixa efetuada automaticamente)				

Baixa em: 21/03/2018