



ESTADO DO MARANHÃO  
MINISTÉRIO PÚBLICO  
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA  
COORDENADORIA GERAL DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA

REFERÊNCIA:

Contratação de Empresa Especializada para Execução da obra de Implantação de uma Promotoria de Justiça no Núcleo da Defensoria Pública do Estado do Maranhão no bairro Anjo da Guarda

REQUERENTE:

JOSÉ LINDSTRON PACHECO- Membro da Comissão Permanente de Licitação.

ASSUNTO:

RDC ELETRÔNICO 02/2020.

OBJETIVO:

Análise e parecer acerca das propostas técnicas apresentadas, conforme Processo Administrativo N.º 13578/2020.

As seguintes empresas apresentaram proposta comercial para análise:

| CLASSIF. | NOME DA EMPRESA                  | VALOR GLOBAL   | Desconto em relação à Administração |
|----------|----------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 1        | OPEN SERVICE E MANUTENÇÃO EIRELI | R\$ 305.373,80 | -26,00%                             |

Valores de referência para análise das propostas comerciais:

|                                                                                                                             |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Valor ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO (MPMA)                                                                                      | R\$412.667,31 |
| Valor máximo das propostas das empresas                                                                                     | R\$305.373,80 |
| Valor médio das propostas das empresas                                                                                      | R\$305.373,80 |
| Índice de INEXEQUIBILIDADE<br>*70% da média aritmética das propostas superiores a 50% do orçamento da Administração         | R\$213.761,66 |
| Índice de GARANTIA ADICIONAL<br>*80% do menor valor entre o orçamento pela Administração e a média aritmética das propostas | R\$244.299,04 |

CONCLUSÃO:

A proposta apresentada não alcança índice de inexecutabilidade, tampouco necessita de garantias adicionais.

**Após análise das propostas comerciais das empresas, tendo como base os requisitos interpostos no Projeto Básico para a Proposta Comercial, seguem destacados abaixo, em vermelho, os itens que apresentam divergência:**

**OPEN SERVICE E MANUTENÇÃO EIRELI**

**CNPJ: 18.776.318/0001-24**

| Subitem | Descrição                                                                                                                                               | Análise                                                                                |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1.1  | Proposta de preços, conforme modelo constante do Anexo VI - A;                                                                                          | A licitante apresentou proposta de acordo com o modelo proposto no Anexo VI-A.         |
| 10.1.2  | Planilha Orçamentária Sintética, conforme modelo constante do Anexo VI-B;                                                                               | A proponente apresentou o Anexo III, atendendo aos requisitos da licitação.            |
| 10.1.3  | Planilha de Composição de Custos Unitários, conforme Anexo V, de todos os itens e subitens que compõem os Anexos III - Planilha Orçamentária Sintética; | A proponente apresentou o Anexo V, atendendo aos requisitos da licitação.              |
| 10.1.4  | Planilha de Composição de BDI, conforme modelos constantes do Anexo VI - D;                                                                             | A proponente apresentou o Anexo VI-D, atendendo aos requisitos da licitação.           |
| 10.1.5  | Planilha de Encargos Sociais de horistas e mensalistas, conforme modelo constante do Anexo VI - C.                                                      | Foi apresentada a Planilha de Encargos Sociais, atendendo aos requisitos da licitação. |
| 10.1.6  | Apresentar cronograma físico-financeiro, conforme modelo Anexo IV;                                                                                      | Foi apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, atendendo aos requisitos da licitação. |

São Luís, 16 de março de 2021.

  
CARLOS GUSTAVO MACEDO OLIVEIRA  
Engº Civil - CREA 6480/D - MA  
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA - PGJ

  
ALBERTO PIRES PINTO FILHO  
Arquiteto - CAU 115270-0  
COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA - PGJ