

3ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE DENOMINADA F&P – PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS

ALBERT CARLOS MARTINS FERREIRA, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Guimarães - MA, data de Nascimento 09/01/1982, portador da CNH 04020379304, Detran/MA emitida em 08/11/2016 e CPF nº 905.955.133-87, residente e domiciliado na cidade de São Luís/MA, Condomínio Costa da Esmeralda, s/n, Bequimão, CEP: 65.061-560, acima qualificado único sócio responsável pela empresa **F&P – PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 29.485.582/0001-25, Registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE 21200987311 em 19/01/2018, com alteração de registro Nº 20180722921 em 30/10/2018, com sede e domicílio na Rua Três, n. 01, Quadra 03, Bairro Cohab Anil IV, CEP: 65.052-770, São Luís/MA (art. 997, II, CC/2002);

Resolve entre si justos e contratado a **ALTERAR E CONSOLIDAR O CONTRATO SOCIAL** da referida sociedade para fins de mudança de sócio da empresa, capital social que o fazem nas condições e cláusulas seguintes:

Cláusula 1ª – Mudança do Quadro societário da empresa – O sócio **ALBERT CARLOS MARTINS FERREIRA** retira-se da sociedade declarando ter recebido todos os seus direitos e haveres à sociedade, cedendo e transferindo neste ato R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) de sua participação no capital social, divididos em 200.000 (duzentos mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada já integralizado em moeda corrente do País, para o sócio que ora ingressa **JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, natural de Viana – MA, nascido no dia 19/09/1976, empresário, portador da CNH 00495067076, Detran/MA emitida em 18/02/2019 e CPF nº 072.625.217-48, residente e domiciliado na Rua Deputado Jairzinho, nº 25, Vila Flamengo, São José de Ribamar – MA, CEP 65.110-000.

Cláusula 3ª - Aumento do Capital Social – O capital social que era de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil reais) divididos em 200.000 (Duzentos mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (Hum real) cada, já integralizado, passa a ser de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) divididos em 800.000 (Oitocentos mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (Hum real), cujo o aumento verificado em relação ao objeto da sociedade é de R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais), cada integralizadas neste ato em moeda corrente do País, ficando assim o novo valor do capital social distribuídos pelo sócios da seguinte forma:

Sócios	Quotas	Valor (R\$)	%
JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA	800.000	R\$ 800.000,00	100%
TOTALIZANDO	800.000	R\$ 800.000,00	100%

(art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002)

Cláusula 4ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso. **(arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).**

Cláusula 5ª - O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade **(art. 1.011, § 1º, CC/2002).**

À VISTA DA MODIFICAÇÃO ORA AJUSTADA, CONSOLIDA-SE O CONTRATO SOCIAL, COM A SEGUINTE REDAÇÃO:

Cláusula 1ª – A sociedade gira sob o nome empresarial **FP – PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS.**

Cláusula 2ª – A sociedade tem a sua sede na Rua Três, n. 01, Quadra 03, Bairro Cohab Anil IV, CEP: 65.052-770, São Luís/MA.

Cláusula 3ª: O objeto social é: **4120-4/00 - Construção de edifícios;** 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; 3314-7/01 - Manutenção e reparação de máquinas motrizes não-elétricas; 3314-7/08 - Manutenção e reparação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas; 3314-7/17 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores; 3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais; 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes; 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos; 3900-5/00 - Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos; 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias; 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais; 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 4222-7/02 - Obras de irrigação; 4291-0/00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais; 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas; 4292-8/02 - Obras de montagem industrial; 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 4313-4/00 - Obras de terraplenagem; 4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica; 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 4322-3/02 - Instalação e manutenção de

sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil; 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque; 4399-1/01 - Administração de obras; 4399-1/04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água; 4520-0/05 - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores; 4679-6/99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral; 4732-6/00 - Comércio varejista de lubrificantes; 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; 4930-2/01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal; 4930-2/02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; 4930-2/03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos; 5231-1/02 - Atividades do Operador Portuário; 5250-8/03 - Agenciamento de cargas, exceto para o transporte marítimo; 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios; 7020-4/00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; 7111-1/00 - Serviços de arquitetura; 7112-0/00 - Serviços de engenharia; 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor; 7731-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador; 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 7732-2/02 - Aluguel de andaimes; 7733-1/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório; - Limpeza em prédios e em domicílios; 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;.

Cláusula 5ª – O capital social é de R\$ 800.000,00 (Duzentos mil reais) divididos em 800.000 (Duzentas mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (Hum real) cada uma totalmente já integralizadas em moeda corrente do País, ficando assim subscritas distribuídos pelos sócios da seguinte forma:

Sócios	Quotas	Valor (R\$)	%
JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA	800.000	R\$ 800.000,00	100%
TOTALIZANDO	800.000	R\$ 800.000,00	100%

(art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002)

Cláusula 6ª - A administração da sociedade unipessoal e o uso do nome empresarial caberá aos sócios **JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA** com poderes de assinar pela empresa, competindo-lhes todos os poderes necessários à administração e representação da sociedade, podendo a qualquer momento nomear, um procurador para exercer a administração da empresa, representá-lo e assinar pela mesma em quaisquer instituições, tendo este inclusive poderes para a concessão de avais, endossos, fianças e quaisquer outras garantias mesmo para atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou a terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, inclusive sem autorização do outro sócio. **(artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).**

Cláusula 7ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administrador (es) quando for o caso. **(arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).**

Cláusula 8ª - A sociedade unipessoal poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por seu sócio.

Cláusula 9ª - O sócio poderá fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 10ª - Falecendo o sócio, a sociedade unipessoal continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Cláusula 11ª - O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não estar impedido de exercer a administração da sociedade unipessoal, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade **(art. 1.011, § 1º, CC/2002).**

Cláusula 12ª - Fica eleito o foro da comarca São Luís/MA., para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e conteúdo.

São Luís (MA), 12 de dezembro de 2020.

JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA

ALBERT CARLOS MARTINS FERREIRA



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FP - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
07262521748	JOSE RIBAMAR PINHEIRO DA SILVA
90595513387	ALBERT CARLOS MARTINS FERREIRA