



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

838210/2020

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **FÁBIAN GEORGE CORREA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FÁBIAN GEORGE CORREA**
 Registro: **11319MA** RNP: **1407903047**
 Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20200370599** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **21/10/2020** Baixada em: **24/12/2020**
 Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
 Empresa contratada: **F&P - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME**

Contratante: **H DE L. BATALHA - ME** CPF/CNPJ: **08.613.953/0002-18**
 Endereço do contratante: **RUA SÃO VICENTE FERRER** Nº: **82**
 Complemento: Bairro: **ANIL**
 Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65047110**
 Contrato: **002/2020** Celebrado em: **07/07/2020**
 Valor do contrato: **R\$ 15.625,10** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **RUA SÃO VICENTE FERRER** Nº: **82**
 Complemento: Bairro: **ANIL**
 Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65047110**
 Coordenadas Geográficas: **-2.895725, -44.880627**
 Data de início: **07/07/2020** Conclusão efetiva: **06/11/2020**
 Finalidade: **Hoteleiro**
 Proprietário: **H DE L. BATALHA - ME** CPF/CNPJ: **08.613.953/0002-18**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO #A0126 - EDIFICIOS ESPECIFICOS - HOTEL OU MOTEL 57 - REFORMA 66.56 metro quadrado; 7 - EXECUÇÃO #A0130 - PINTURA 53 - EXECUCAO 316.80 metro quadrado;**

Observações

Prestação de serviços de Engenharia para execução de demolição e retirada de muro de bloco de concreto estrutural, fechamento provisório com telha metálica e recuperação de edificação danificada.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 838210/2020
11/03/2021, 09:50
a36wZ

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **a36wZ**



H DE L. BATALHA – ME (MOTEL E Pousada STYLLO)
CNPJ Nº 08.613.953/0002-18

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, a pedido da interessada e para fins de prova, que a empresa **F&P - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **29.485.582/0001-25**, estabelecida na Rua Três, n. 01, Quadra 03, Bairro Cohab Anil IV, CEP: 65.052-770, São Luís/MA, tendo como Responsável Técnico, **FABIAN GEORGE CORRÊA**, Engenheiro Civil, CREA nº 140790304-7, e prestou satisfatoriamente à **H DE L. BATALHA – ME, CNPJ Nº 08.613.953/0002-18**, com sede na Rua São Vicente de Ferrer, nº 82, Bairro Anil, São Luis/MA, CEP 65.047-110, conforme **CONTRATO Nº 02/2020** cujo objeto é a **Prestação de Serviços de Engenharia para Execução de Demolição e Retirada de muro de bloco de concreto estrutural, fechamento provisório com telha metálica e recuperação de edificação danificada**, c no período de **07 de Julho de 2020 a 06 de Novembro de 2020**, conforme descritivo constante da relação abaixo, dentro dos prazos contratados:

CONTRATANTE:	H DE L. BATALHA – ME
CONTRATADA:	F&P - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATO Nº:	Nº 02/2020
VALOR DO CONTRATO:	R\$ 15.625,10
PRAZO DE EXECUÇÃO:	120 (CENTO E VINTE) DIAS
DATA INICIO:	07/07/2020
DATA DE TÉRMINO:	06/11/2020
ART OBRA/SERVIÇO Nº	MA20200370599

Rua São Vicente de Ferrer, nº 82, Bairro Anil, São Luis/MA, CEP 65.047-110
 Telefone: (098) 98878-2469 / 98273-0026

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021 emitida



Certidão nº 838210/2020
 17/03/2021, 11:56

Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 3 folhas



H DE L. BATALHA – ME (MOTEL E POUSADA STYLLO)
CNPJ Nº 08.613.953/0002-18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA	Demolição e retirada de muro de bloco de concreto estrutural, fechamento provisório com telha metálica e recuperação de edificação danificada	Data:
LOCAL	Motel e Pousada Stilus	jul/20

DEMOLIÇÕES E RETIRADA E FECHAMENTO PROVISORIO EM TELHA METÁLICA

Item	Descrição	Und	Quant.
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	um	1,00
1.2	TAXA - CREA: OBRAS OU SERVIÇOS	UN	1,00
1.3	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M	M²/MÊS	20,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	9,00
2.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	m³	0,36
2.5	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3	m³	9,36
2.6	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	m³	9,36
3	FECHAMENTO PROVISORIO DO MURO COM TELHA METALICA		
3.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	31,50

Recuperação de Edificação Danificada (Pousada e Motel Stilus)

Item	Descrição	Und	Quant.
1.0	Cobertura		
1.1	Demolição de telhamento e madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm (20% de reaproveitamento)	m²	65,80
1.2	Trama de madeira aparelhada, composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, aluminio ou plastica, apoiada em laje ou parede (20% de reaproveitamento)	m²	65,80
1.3	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm, com reposição de 20% do material, exclusive madeiramento	m²	65,80
2	FORRO PVC		
2.1	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	m²	66,56
3	Instalações Elétricas		
3.1	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	PT	16,00
3.2	Cabo coaxial rgc 75 ohms	m	****

Rua São Vicente de Ferrer, nº 82, Bairro Anil, São Luis/MA, CEP 65.047-110
Telefone: (098) 98878-2469 / 98273-0026

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021



Certidão nº 838210/2020
17/03/2021, 11:56
Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 3 folhas



H DE L. BATALHA – ME (MOTEL E POUSADA STYLLO)
CNPJ Nº 08.613.953/0002-18

3.3	Tomada para telefone de 4 polos padrao telebras - fornecimento e instalacao	UN	****
3.4	Tomada para antena de TV, sem caixa, inclusive conector emenda para cabo coaxial	UN	****
3.5	Desinstalação e instalação de condicionador de ar tipo split teto, 18.000 BTU	UN	****
1.0	Cobertura		
1.1	Porta de madeira maciça lisa (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, fornecimento e instalação. af_08/2015	UN	2,00
1.2	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_08/2015	UN	2,00
1.3	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	UN	1,00
1.4	Caixa de madeira MPF 0,33 x 0,40 x 0,28 (L x A x P) com duas portas, incluso dobradiças, puxador e moldura de 10cm	UN	4,00
1.5	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm com mão francesa	m²	0,60
1.6	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	316,80

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021 emitida



Atestamos ainda, que os compromissos assumidos pela empresa foram cumpridos satisfatoriamente, nada constando em nossos arquivos que o desabone comercial ou tecnicamente.



São Luís/MA 06 de novembro de 2020.



Heverton de Lima Batalha
H DE L. BATALHA – ME

Rua São Vicente de Ferrer, nº 82, Bairro Anil, São Luís/MA, CEP 65.047-110
Telefone: (098) 98878-2469 / 98273-0026

Certidão nº 838210/2020

17/03/2021, 11:56

Chave de Impressão: a36wZ

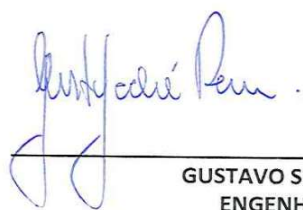
O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 3 folhas



LAUDO TÉCNICO

Atesto, a pedido da interessada e para fins de prova, que a empresa **F&P - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **29.485.582/0001-25**, estabelecida na Rua Três, n. 01, Quadra 03, Bairro Cohab Anil IV, CEP: 65.052-770, São Luís/MA, tendo como Responsável Técnico, **FABIAN GEORGE CORRÊA**, Engenheiro Civil, CREA nº 140790304-7, e prestou satisfatoriamente à **H DE L. BATALHA – ME, CNPJ Nº 08.613.953/0002-18**, com sede na Rua São Vicente de Ferrer, nº 82, Bairro Anil, São Luis/MA, CEP 65.047-110, conforme **CONTRATO Nº 02/2020** cujo objeto é a **Prestação de Serviços de Engenharia para Execução de Demolição e Retirada de muro de bloco de concreto estrutural, fechamento provisório com telha metálica e recuperação de edificação danificada**, c no período de **07 de Julho de 2020 a 06 de novembro de 2020**, conforme descritivo constante da relação abaixo, dentro dos prazos contratados:

CONTRATANTE:	H DE L. BATALHA – ME
CONTRATADA:	F&P - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATO Nº:	Nº 02/2020
VALOR DO CONTRATO:	R\$ 15.625,10
PRAZO DE EXECUÇÃO:	120 (CENTO E VINTE) DIAS
DATA INICIO:	07/07/2020
DATA DE TÉRMINO:	06/11/2020
ART OBRA/SERVIÇO Nº	MA20200370599



GUSTAVO SODRÉ PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 11703829-7

ENGº CIVIL: GUSTAVO SODRÉ PEREIRA - CREA Nº 11703829-7

1

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021 emitida



Certidão nº 838210/2020

17/03/2021, 11:56

Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 4 folhas



LAUDO TÉCNICO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA	Demolição e retirada de muro de bloco de concreto estrutural, fechamento provisório com telha metálica e recuperação de edificação danificada	Data:
LOCAL	Motel e Pousada Stilus	jul/20

DEMOLIÇÕES E RETIRADA E FECHAMENTO PROVISÓRIO EM TELHA METÁLICA

Item	Descrição	Und	Quant.
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	um	1,00
1.2	TAXA - CREA: OBRAS OU SERVIÇOS	UN	1,00
1.3	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M	M²/MÊS	20,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	9,00
2.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	m³	0,36
2.5	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 10 M3	m³	9,36
2.6	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	m³	9,36
3	FECHAMENTO PROVISÓRIO DO MURO COM TELHA METALICA		
3.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	31,50

Recuperação de Edificação Danificada (Pousada e Motel Stilus)

Item	Descrição	Und	Quant.
1.0	Cobertura		
1.1	Demolição de telhamento e madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm (20% de reaproveitamento)	m²	65,80
1.2	Trama de madeira aparelhada, composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plastica, apoiada em laje ou parede (20% de reaproveitamento)	m²	65,80
1.3	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm, com reposição de 20% do material, exclusive madeiramento	m²	65,80
2	FORRO PVC		
2.1	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	m²	66,56
3	Instalações Elétricas		
3.1	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	PT	16,00
3.2	Cabo coaxial rgc 75 ohms	m	****

ENGº CIVIL: GUSTAVO SODRÉ PEREIRA - CREA Nº 11703829-7

2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021



Certidão nº 838210/2020
17/03/2021, 11:56
Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 4 folhas



LAUDO TÉCNICO

3.3	Tomada para telefone de 4 polos padrao telebras - fornecimento e instalacao	UN	****
3.4	Tomada para antena de TV, sem caixa, inclusive conector emenda para cabo coaxial	UN	****
3.5	Desinstalação e instalação de condicionador de ar tipo split teto, 18.000 BTU	UN	****
1.0	Cobertura		
1.1	Porta de madeira maciça lisa (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, fornecimento e instalação. af_08/2015	UN	2,00
1.2	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_08/2015	UN	2,00
1.3	Batente em madeira de lei l = 0,14 m (caixão), para portas de 0,60 a 1,00m de largura, h=2,20m, incluso 02 jogos de alizar	UN	1,00
1.4	Caixa de madeira MPF 0,33 x 0,40 x 0,28 (L x A x P) com duas portas, incluso dobradiças, puxador e moldura de 10cm	UN	4,00
1.5	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm com mão francesa	m²	0,60
1.6	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	316,80

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021 emitida



Atesto ainda, que os compromissos assumidos pela empresa foram cumpridos satisfatoriamente, nada constando em nossos arquivos que o desabone comercial ou tecnicamente.

São Luís/MA, 06 de Novembro de 2020

GUSTAVO SODRÉ PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 11703829-7

ENGº CIVIL: GUSTAVO SODRÉ PEREIRA - CREA Nº 11703829-7

3

Certidão nº 838210/2020
17/03/2021, 11:56

Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 4 folhas



LAUDO TÉCNICO

f

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 838210/2020, em 11/03/2021 emitida



Certidão nº 838210/2020

17/03/2021, 11:56

Chave de Impressão: a36wZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/03/2021 e contém 4 folhas

ENGº CIVIL: GUSTAVO SODRÉ PEREIRA - CREA Nº 11703829-7

4

