

**INSTRUMENTO PARTICULAR DA QUARTA ALTERAÇÃO
CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESARIA.
MAESTRIA ENGENHARIA LTDA**

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual **LETICIA MARIZA DA ROSA**, Brasileira, Empresária, Casada Comunhão Parcial de Bens, nascido 05/07/1989, natural de monte Carlos - SC, portador da Cédula de Identidade nº: 5102772, SSP/SC e do CPF nº: 072.141.819 - 83, domiciliado na avenida Neiva Moreira nº: 400 – Bloco Pavão Apartamento 902 Condomínio Pássaros - Calhau – CEP: 65071 – 383 - São Luís – Ma E **HERJOHAN BARROSO VIEIRA**, Brasileira, Engenheiro, Solteiro, nascido 23/06/1959, natural de Humberto de Campos - MA, portador da Cédula de Identidade nº: 0055492932 SSP-MA e do CPF nº: 128.678.883-87, domiciliado na Rua Fernando De Noronha nº: 01 - Cond Tropical Bloco 09 Apt 304 –Cohama - CEP: 65073280 - São Luís – MA, Únicos sócios componentes da Sociedade Empresaria Limitada que gira nesta cidade, sob a denominação social de **MAESTRIA ENGENHARIA LTDA**. Com sede na Rua Nova de Roma nº: 257 – Monte Castelo - São Luís – MA - CEP: 65035 - 440, com contrato social devidamente registrado e arquivado na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE de nº. 21200792951, com CNPJ: 16.783.363/0001-80, resolvem, assim, alterar contrato social de acordo com Totais as cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA – A sociedade gira sob o nome **MAESTRIA ENGENHARIA LTDA**.

CLÁUSULA SEGUNDA – E SUA SEDE Avenida Coronel Colares Moreira nº: 10 - Sala 1107 Edif S L Multiempresarial Jardim Renascença - São Luís – MA - CEP: 65075-441

CLÁUSULA TERCEIRA – O capital social que e de R\$: 900.000,00 (Novecentos Mil Reais), dividido em 900.000,00 (Novecentos Mil) quotas de R\$1,00(hum real)cada uma integralizadas em moeda corrente do país, com recursos próprios tem a seguinte forma de distribuição entre os sócios.

NOME	COTAS	%	VALOR
LETICIA MARIZA DA ROSA	450.000	50	450.000,00
HERJOHAN BARROSO VIEIRA	450.000	50	450.000,00
TOTAL	900.000	100	900.000,00

CLÁUSULA QUARTA -. Objeto Social é.

41.20-400 - Construção de edifício
 38.11-400 - Coleta de resíduos não-perigosos
 38.12-200 - Coleta de resíduos perigosos
 42.11-101 - Construção de rodovias e ferrovias
 42.11-102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
 42.12-000 - Construção de obras de arte especiais
 42.13-800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
 42.21-901 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
 42.21-902 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
 42.21-903 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
 42.21-905 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações

42.22-701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.22-702 - Obras de irrigação
42.91-000 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
42.92-801 - Montagem de estruturas metálicas
42.92-802 - Obras de montagem industrial
42.99-501 - Construção de instalações esportivas e recreativas
43.11-801 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.11-802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.12-600 - Perfurações e sondagens
43.13-400 - Obras de terraplenagem
43.19-300 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente - a drenagem do solo destinado à construção
43.21-500 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.29-102 - Instalação de equipamentos para orientação à navegação marítima fluvial e lacustre
43.29-103 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes
43.29-104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.30-404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.91-600 - Obras de fundações
43.99-101 - Administração de obras
43.99-103 - Obras de alvenaria
43.99-104 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
43.99-105 - Perfuração e construção de poços de água
49.24-800 - Transporte escolar
68.10-201 - Compra e venda de imóveis próprios
68.21-801 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
71.11-100 - Serviços de arquitetura
71.12-000 - Serviços de engenharia
71.19-701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-702 - Atividades de estudos geológicos
71.19-703 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
71.19-704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho
71.20-100 - Testes e análises técnicas
72.10-000 - Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências físicas e naturais
74.20-001 - Atividades de produção de fotografias, exceto aérea e submarina
74.20-002 - Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas
77.11-000 - Locação de automóveis sem condutor
77.32-201 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
81.11-700 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
81.29-000 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente ? de prédio e condomínios.
81.30-300 - Atividades paisagísticas

82.11-300 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
 95.21-500 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico
 43.99-105 - Perfuração e construção de poços de água
 01.61-002 - Serviço de poda de árvores para lavouras
 43.30-404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
 43.30-499 - Outras obras de acabamento da construção
 43.99-102 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
 81.30-300 - Atividades paisagísticas
 81.21-400 - Limpeza em prédios e em domicílios
 43.91-600 - Obras de fundações
 9511-800 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
 4789-099 - Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente (de peças de ar condicionado e etc.)
 4744-099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral

CLAUSULA QUINTA – A administração da sociedade será exercida pelos Sócios: **LETICIA MARIZA DA ROSA**, com poderes e atribuições de que representar à sociedade, ativa e passivamente, tanto em juízo com fora dele, e fará uso e emprego da firma, para assuntos de interesses da sociedade, com a proibição no entanto em atividades, alheias aos interesses da sociedade ou assumir obrigações seja em favor de quaisquer sócios ou terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização da outra sócia e a representará Ativa e Passiva, Judicial e extrajudicialmente. (**Artigos 997, VI; 1.013, 1015, 1.064, CC/2002**)

CLÁUSULA SEXTA – Os administradores declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, e prevaricação, peita, concussão, peculato ou conta a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé publica ou a propriedade. (**Art. 1.011, Par. 1º, CC/2002**).

CLÁUSULA SETIMA – Todo dia 31 de dezembro de cada ano serão procedidos o levantamento do balanço do exercício, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital. (**Art. 1.065, CC/2002**).

CLÁUSULA OITAVA – As quotas de capital da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem expresse consentimento da sociedade, cabendo, em igualdade de preços e condições, o direito de preferência a sócio que queira adquiri-las, no caso de algum quotista pretender ceder as que possuem.

CLÁUSULA NONA – No caso de falecimento de quaisquer dos sócios a sociedade não será extinta, levantando-se um balanço especial nesta data e, se convier aos herdeiros do falecido, será lavrado novo contrato com a inclusão destes com os direitos legais ou, então, os herdeiros receberão todos os seus haveres, apurados até o balanço especial, em 05 (cinco) parcelas iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira após 60 (sessenta) dias da data do balanço especial. Aplica-se ainda em relação à morte de qualquer sócio o comando legal dos artigos 1.027, 1.028 e 1.032 da lei nº 10.406 de 2002.

CLÁUSULA DECIMA - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA– *Fica eleito o foro desta Comarca São Luis – MA, para dirimir qualquer dúvida ou omissão do presente contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.*

E, por se acharem em perfeito acordo, em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente, assinando-o em 01 (três) vias de igual teor, com a primeira via destinada a registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão – JUCEMA.

São Luis – MA; 21 de Agosto de 2020

Leticia Mariza Da Rosa
CPF nº: 072.141.819 – 83

Herjohan Barroso Vieira
CPF nº: 072.141.819 - 83



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa MAESTRIA ENGENHARIA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
07214181983	
12867888387	