

**ALTERAÇÃO Nº 05 E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA
SOCIEDADE "CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA".**

CNPJ: 25.194.700/0001-95

Pelo presente instrumento particular de alteração e consolidação do contrato social,

ELIDIO NUNES VIEIRA, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 054.251.454-03, nacionalidade brasileira, natural de Pombal - PB, solteiro, nascido em 08/06/1982, engenheiro civil, RG: 395157584 – SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Macajuba, nº 149, Jardim Iracema, São Paulo-SP, CEP 05847-540, neste ato representado por seu bastante procurador Danilo Dantas Pimentel, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 070.179.574-31, nacionalidade brasileira, natural de João Pessoa - PB, casado em regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 24/07/1987, engenheiro civil, RG: 2932041-SSDS/PB, residente e domiciliado na Rua Adjesun Viana dos Santos, nº 132, Apartamento 302, Gato Preto, Sousa-PB, CEP 58802-110,

DANILO DANTAS PIMENTEL, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 070.179.574-31, nacionalidade brasileira, natural de João Pessoa - PB, casado em regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 24/07/1987, engenheiro civil, RG: 2932041-SSDS/PB, residente e domiciliado na Rua Adjesun Viana dos Santos, nº 132, Apartamento 302, Gato Preto, Sousa-PB, CEP 58802-110, e

LUCAS FIGUEIREDO ALCINDO, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 075.195.044-09, nacionalidade brasileira, natural de Sousa - PB, solteiro nascido em 23/03/1994, engenheiro civil, Carteira de Identidade (RG): 3.697.587-SDS-PB, residente e domiciliado na Rua Galdino Formiga, nº 05, Centro, Sousa-PB, CEP 58800-070,

Únicos sócios da sociedade limitada de nome empresarial **CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA**, constituída legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado da Paraíba, sob NIRE nº 25200780159, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 02, Sala 101, Centro, Sousa-PB, CEP 58800-080, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 25.194.700/0001-95, firmam nesta oportunidade o presente instrumento de Alteração seguida de Consolidação do CONTRATO



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

SOCIAL da sociedade acima mencionada, assim o fazendo através das cláusulas constantes abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA. A empresa passa, a partir desta data, a ter o seguinte objeto social: Serviços de engenharia, CNAE 7112-0/00; Construção de edifícios, CNAE 4120-4/00; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, CNAE 4213-8/00; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, CNAE 4299-5/99; Obras de terraplenagem, CNAE 4313-4/00; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente, CNAE 4319-3/00; Instalação e manutenção elétrica, CNAE 4321-5/00; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, CNAE 4322-3/01; Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente, CNAE 4329-1/99; Obras de fundações, CNAE 4391-6/00; Compra e venda de imóveis próprios, CNAE 6810-2/01; Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis, CNAE 6821-8/01; Corretagem no aluguel de imóveis, CNAE 6821-8/02; Gestão e administração da propriedade imobiliária, CNAE 6822-6/00; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, CNAE 7732-2/01; Testes e análises técnicas, CNAE 7120-100; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente, CNAE 4399-199; Serviços de cartografia, topografia e geodésia, CNAE 7119-7/01; Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente, CNAE 7119-7/99; Perfurações e sondagens, CNAE 4312-6/00; Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho, CNAE 7119-7/04; Atividades de estudos geológicos, CNAE 7119-7/02; Serviços de arquitetura, CNAE 7111-1/00; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, CNAE 7119-7/03.

CLÁUSULA SEGUNDA. À vista da modificação ora ajustada, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE
"CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA"**

Pelo presente instrumento particular de consolidação de contrato social, os abaixo-assinados:

ELIDIO NUNES VIEIRA, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 054.251.454-03, nacionalidade brasileira, natural de Pombal - PB, solteiro, nascido em 08/06/1982, engenheiro civil, RG: 395157584 – SSP/SP, residente



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

e domiciliado na Rua Macajuba, nº 149, Jardim Iracema, São Paulo-SP, CEP 05847-540, neste ato representado por seu bastante procurador Danilo Dantas Pimentel, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 070.179.574-31, nacionalidade brasileira, natural de João Pessoa - PB, casado em regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 24/07/1987, engenheiro civil, RG: 2932041-SSDS/PB, residente e domiciliado na Rua Adjesun Viana dos Santos, nº 132, Apartamento 302, Gato Preto, Sousa-PB, CEP 58802-110,

DANILO DANTAS PIMENTEL, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 070.179.574-31, nacionalidade brasileira, natural de João Pessoa - PB, casado em regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 24/07/1987, engenheiro civil, RG: 2932041-SSDS/PB, residente e domiciliado na Rua Adjesun Viana dos Santos, nº 132, Apartamento 302, Gato Preto, Sousa-PB, CEP 58802-110, e

LUCAS FIGUEIREDO ALCINDO, inscrito no Cadastro de Pessoa Física sob o número 075.195.044-09, nacionalidade brasileira, natural de Sousa - PB, solteiro nascido em 23/03/1994, engenheiro civil, Carteira de Identidade (RG): 3.697.587-SDS-PB, residente e domiciliado na Rua Galdino Formiga, nº 05, Centro, Sousa-PB, CEP 58800-070,

Únicos sócios da sociedade limitada de nome empresarial **CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA**, constituída legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado da Paraíba, sob NIRE nº 25200780159, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 02, Sala 101, Centro, Sousa-PB, CEP 58800-080, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 25.194.700/0001-95, por meio deste e na melhor forma de direito, em consonância com o que determina a Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, resolvem consolidar seu Contrato Social, que passará a reger-se pelo que está contido nas cláusulas a seguir:

DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o nome empresarial de **CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA**, tem sede à Rua Rui Barbosa, nº 02, Sala 101, Centro, Sousa-PB, CEP 58800-080 e usa a expressão **TERRA SOL ENGENHARIA** como nome fantasia podendo, todavia estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração assinada por todos os sócios.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

DO OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem o seguinte objeto social: Serviços de engenharia, CNAE 7112-0/00; Construção de edifícios, CNAE 4120-4/00; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, CNAE 4213-8/00; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, CNAE 4299-5/99; Obras de terraplenagem, CNAE 4313-4/00; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente, CNAE 4319-3/00; Instalação e manutenção elétrica, CNAE 4321-5/00; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, CNAE 4322-3/01; Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente, CNAE 4329-1/99; Obras de fundações, CNAE 4391-6/00; Compra e venda de imóveis próprios, CNAE 6810-2/01; Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis, CNAE 6821-8/01; Corretagem no aluguel de imóveis, CNAE 6821-8/02; Gestão e administração da propriedade imobiliária, CNAE 6822-6/00; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, CNAE 7732-2/01; Testes e análises técnicas, CNAE 7120-100; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente, CNAE 4399-199; Serviços de cartografia, topografia e geodésia, CNAE 7119-7/01; Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente, CNAE 7119-7/99; Perfurações e sondagens, CNAE 4312-6/00; Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho, CNAE 7119-7/04; Atividades de estudos geológicos, CNAE 7119-7/02; Serviços de arquitetura, CNAE 7111-1/00; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, CNAE 7119-7/03.

DO PRAZO DE DURAÇÃO

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade iniciou suas atividades em 13/07/2016 e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA QUARTA. O capital social é de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), dividido em 400.000 quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, já subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

Quadro Societário:	Percentual	Nº de Quotas	Valor Unitário	Capital (R\$)
Elídio Nunes Vieira	40%	160.000	R\$ 1,00	160.000,00



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

Danilo Dantas Pimentel	30%	120.000	R\$ 1,00	120.000,00
Lucas Figueiredo Alcindo	30%	120.000	R\$ 1,00	120.000,00
Totais	100%	400.000	R\$ 1,00	400.000,00

DAS QUOTAS DA SOCIEDADE

CLÁUSULA QUINTA. As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros no todo ou em parte, sem prévio e expresso consentimento dos outros sócios, os quais ficam assegurados, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

DA RESPONSABILIDADE

CLÁUSULA SEXTA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRÓ-LABORE

CLÁUSULA SÉTIMA. A administração da sociedade será exercida em conjunto ou isoladamente pelos sócios ELIDIO NUNES VIEIRA e LUCAS FIGUEIREDO ALCINDO, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros.

§ 1º Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, desde que aprovada por 2/3 dos sócios, nos termos do art. 1.061 da Lei nº 10.046/2002.

§ 2º No exercício da administração, os administradores terão direito a uma retirada mensal, a título de pro labore, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA OITAVA. O exercício social encerrará em 31 de dezembro de cada ano, quando os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA NONA. Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade não se dissolverá, continuará suas atividades com herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Inexistindo interesse na continuidade da sociedade esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Em nenhuma hipótese a sociedade poderá continuar com apenas um sócio por mais de 180 (cento e oitenta) dias.

Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

DO DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA. Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (Art. 1.011, §1º, CC/2002).

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. Fica eleito o foro da cidade de Sousa-PB, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.




CERTIFICO O REGISTRO EM 05/07/2019 09:18 SOB Nº 20190314567.
PROTOCOLO: 190314567 DE 03/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903047644. NIRE: 25200780159.
CONSTRUTORA TERRA SOL LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio
SECRETÁRIA-GERAL
JOÃO PESSOA, 05/07/2019
www.redesim.pb.gov.br

E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando-o em única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado de Paraíba, para que produza os efeitos legais.

Sousa-PB, 27 de Maio de 2019



PIP: J-L J-T-P-TI

ELIDIO NUNES VIEIRA

NESTE ATO REPRESENTADO POR SEU PROCURADOR DANILO DANTAS
PIMENTEL


J-L J-T-P-TI

DANILO DANTAS PIMENTEL


Lucas Figueiredo Alcindo

LUCAS FIGUEIREDO ALCINDO