

Extrato do Contrato

SOBRE O CONTRATO

Nº/ANO CONTRATO: **18/2023**

Ato Contrato: **Contratos (CT)**

Status: **Em execução**

CONTRATANTE

CNPJ/CPF: 05.483.912/0001-85

Nome: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO MARANHÃO - PROCURADORIA GERAL DA JUSTIÇA

Endereço: Av. Prof. Carlos Cunha, 3261 - Jaracati - Calhau - São Luís/MA

Telefone:

CONTRATADA

CNPJ/CPF: 03.709.906/0001-78

Nome: TORQUATO FERNANDES ENGENHARIA LTDA

Endereço: Rua Pedreiras, 01 - QD. 64 - Quintas do Calhau - São Luís/MA

Telefone: (98) 3248-1639

DESCRIÇÃO DO OBJETO

Prestação de serviços de natureza continuada de manutenção predial preventiva e corretiva com fornecimento de materiais e mão de obra a serem prestados nas sedes das Promotorias de Justiça iniciais e intermediárias e demais prédios ocupados pelo MPMA no interior do Estado do Maranhão.

DADOS DO CONTRATO

Número do Processo 3975/2022	Código de Identificação 2023NE000094	Tipo Contrato Serviço
Regime de Execução Preço Global	Garantia Sem Garantia	Forma de Pagamento Parcelado
Data Assinatura 03/07/2023	Data Publicação 05/07/2023	Multa Advertencia
Início Vigência 03/07/2023	Final Vigência 02/07/2026	Procedimento Pregão Eletrônico - 30/2023
Unidade COORDENADORIA DE OBRAS, ENGENHARIA E ARQUITETURA-COEA		Departamento Seção de Manutenção - COEA
Gestor do Contrato GEORGE BRITO BALBY, GILBERTO DUALIBE MOUCHREK		Gestor do Contrato Suplente
Elaboração		

Extrato do Contrato

Valor Contrato Acumulado

2.695.312,50

Saldo Contrato Acumulado

925.153,33

Valor Contrato Atualizado

2.695.312,50

Saldo Contrato Atualizado

925.153,33

ENVOLVIDOS

Nome	Responsabilidade	Função	Telefone
AMÉRICO FERNANDO HEYRAS SILVA	Fiscal	Fiscal de Contrato	(98) 3219-1790
RAVILSON GALVÃO MEIRELES	Fiscal	Fiscal de Contrato	(98) 98109-4551
ROBERTH DAVID NASCIMENTO DOS SANTOS	Fiscal	Fiscal de Contrato	(98) 3219-1701
TIAGO BARBOSA SANTOS	Fiscal	Fiscal de Contrato	(98) 3219-1701
PAULO GONÇALVES ARRAIS	Ordenador de Despesas		(99) 98146-7786
THIAGO LUIS OLIVEIRA FERNANDES	Sócio(a)		(98) 99944-1021
THOMAZ HENRIQUE OLIVEIRA FERNANDES	Sócio(a)		(98) 98112-8212

HISTÓRICO DE VIGÊNCIAS E SALDOS

Tipo	Justificativa	Início Vigência	Fim Vigência	Valor
Início do Contrato		03/07/2023	02/07/2024	2.695.312,50
1 Prorrogação de Execução	Prorrogação do prazo de vigência	03/07/2024	02/07/2025	0,00
2 Prorrogação de Execução	O contrato continua vantajoso para a Administração	03/07/2025	02/07/2026	0,00

TOTAIS

2.695.312,50

ITENS

Código	Item	Vlr.Estornado	Vlr. Estimado	Vlr. Pago
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA	0,00	2.695.312,50	1.770.159,17
TOTAIS		0,00	2.695.312,50	1.770.159,17

Extrato do Contrato

FORNECIMENTO

Item	Lote	Sequência	Contratado Acumulado	Recebido Acumulado	Saldo Acumulado
MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA	Único	1	1,00	0,00	1,00
TOTAIS			1,00	0,00	1,00

ORDEM DE SERVIÇO

Item	Valor Estimado	Valor Executado	Saldo
MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA	1.770.159,17	1.770.159,17	0,00
TOTAIS	1.770.159,17	1.770.159,17	0,00

Extrato do Contrato

DETALHAMENTO DO ORDEN DE SERVIÇO

Número / Ano	Dt. Início de Execução	Dt. Final de Execução	Dt. Emissão	Dt. Validação Entrega	Dt. Último Movimento	Status
9 / 2025	21/05/2024	17/07/2024	21/05/2024	19/07/2024	10/04/2025	Finalizada
Código	Item			Qtd. Item	Vi. Unitário	Vi. Total
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA			1,00	227.667,25	227.667,25
				1,00	227.667,25	227.667,25
10 / 2025	18/06/2024	10/10/2025	18/06/2024	30/12/2024	10/04/2025	Finalizada
Código	Item			Qtd. Item	Vi. Unitário	Vi. Total
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA			1,00	730.236,16	730.236,16
				1,00	730.236,16	730.236,16
11 / 2025	25/03/2024	28/11/2024	25/03/2024	28/11/2024	11/04/2025	Finalizada
Código	Item			Qtd. Item	Vi. Unitário	Vi. Total
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA			1,00	220.353,01	220.353,01
				1,00	220.353,01	220.353,01
12 / 2025	04/06/2024	30/09/2024	04/06/2024	19/12/2024	11/04/2025	Finalizada
Código	Item			Qtd. Item	Vi. Unitário	Vi. Total
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA			1,00	199.499,32	199.499,32
				1,00	199.499,32	199.499,32
13 / 2025	04/06/2024	31/12/2024	04/06/2024	28/02/2025	11/04/2025	Finalizada
Código	Item			Qtd. Item	Vi. Unitário	Vi. Total
1359	MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA			1,00	392.403,43	392.403,43
				1,00	392.403,43	392.403,43
TOTAIS				5,00	1.770.159,17	1.770.159,17

DESEMBOLSO POR PERÍODO

Periodo	Vlr. Disponível	Vlr. Total	Vlr. Pago
1 03/07/2023 - 02/07/2026	925.153,33	2.695.312,50	1.770.159,17
TOTAIS		2.695.312,50	1.770.159,17

Extrato do Contrato

DESEMBOLSO POR EXERCÍCIO

Exercício	Vlr. Estimado	Vlr. Pago
2023	0,00	0,00
2024	1.377.783,14	1.377.755,74
2025	392.903,43	392.403,43
2026	0,00	0,00
TOTAIS	1.770.686,57	1.770.159,17

DESEMBOLSO FINANCEIRO

Nº Parc	Referência	Vencimento	Pagamento	Vlr.Estimado	Vlr.Glosado	Vlr.Estornado	Vlr.Pago
1	7 / 2024	30/07/2024	10/04/2025	227.667,65	0,00	0,00	227.667,25
Autorizado por: LAURO FONSECA DE ALMEIDA GUIMARÃES Status: Pago							
2	10 / 2024	31/10/2024	10/04/2025	730.263,16	0,00	0,00	730.236,16
Autorizado por: LAURO FONSECA DE ALMEIDA GUIMARÃES Status: Pago							
3	6 / 2025	17/12/2024	11/04/2025	220.353,01	0,00	0,00	220.353,01
Autorizado por: LAURO FONSECA DE ALMEIDA GUIMARÃES Status: Pago							
4	4 / 2025	20/12/2024	11/04/2025	199.499,32	0,00	0,00	199.499,32
Autorizado por: LAURO FONSECA DE ALMEIDA GUIMARÃES Status: Pago							
5	4 / 2025	27/03/2025	11/04/2025	392.903,43	0,00	0,00	392.403,43
Autorizado por: LAURO FONSECA DE ALMEIDA GUIMARÃES Status: Pago							
TOTAIS				1.770.686,57	0,00	0,00	1.770.159,17

Extrato do Contrato

HISTÓRICO DE EMPENHOS

Nº/Ano	Identificação	Data	Vlr.Original	Vlr.Atualizado	Vlr.Pago	Vlr.Anulado	Saldo
2024NE00 0060/2024	1.7.59.107000 Recursos Vinculados a Fundos - Fonte 1759.107	22/03/2024	1.250.000,00	1.772.391,16	1.770.159,17	0,00	2.231,99
Tem parcela vinculada: Sim							
2025NE00 0009/2025	1.7.59.107000 Recursos Vinculados a Fundos - Fonte 1759.107	29/01/2025	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
Tem parcela vinculada: Não							
TOTAIS			1.450.000,00	1.972.391,16	1.770.159,17	0,00	202.231,99

HISTÓRICO DE NOTAS FISCAIS

NRº	Emissão	Pago	Descrição	Valor
773	18/12/2024	Sim	NF relativa a parte dos serviços prestados e atestados pela 8ª medição	160.137,93
774	18/12/2024	Sim	NF relativa a parte dos serviços realizados e atestados na 8ª medição do contrato.	39.361,39
734	16/10/2024	Sim	NF de serviços realizados referentes à 5ª medição	642.556,48
735	16/10/2024	Sim	NF referente a serviços apurados durante a 5ª medição da empresa TORQUATO FERNANDES	87.679,68
771	11/12/2024	Sim	NF referente aos serviços atestados na 6ª e 7ª medições	57.894,84
772	11/12/2024	Sim	NF referente a parte dos serviços atestados na 6ª e 7ª medições.	162.450,17
791	10/07/2024	Sim	NF referente a parte dos serviços e materiais da 4ª medição.	79.384,20
720	10/07/2024	Sim	NF referente a parte dos serviços e materias da 4ª medição do contrato da empresa Torquato Fernandes	148.283,45
798	06/03/2025	Sim	NF relativa a parte dos serviços da nona e 10 medições.	153.728,80
799	06/03/2025	Sim	NF relativa a parte dos serviços prestados e atestados na 9ª e 10ª medições	51.765,67
800	06/03/2025	Sim	Referente a parte dos serviços prestados e atestados na 9ª e 10ª medições	126.323,65
801	06/03/2025	Sim	Referente a parte dos serviços prestados e atestados na 9ª e 10ª medições	61.085,31
TOTAL				1.770.651,57

Extrato do Contrato

ASSINATURAS

Documento	Data de Inclusão	Limite de Assinatura	Status
Termo de aditivo	08/05/2025	12/05/2025	Finalizado

HISTÓRICO DE ANOTAÇÕES

Tipo	Data	Título - Autor	Descrição
Automático	12/05/2025	Anexo Adicionado - FRANCISCO DE ASSIS MARTINS QUEIROZ	O documento "PUBLICAÇÃO 2º ADITIVO CT - SINCCONTRATA-TCE-MA" foi anexado ao contrato.
Automático	12/05/2025	Anexo Adicionado - FRANCISCO DE ASSIS MARTINS QUEIROZ	O documento "PUBLICAÇÃO 2º ADITIVO PRAZO DEMPE" foi anexado ao contrato.
Automático	12/05/2025	Anexo Adicionado - FRANCISCO DE ASSIS MARTINS QUEIROZ	O documento "2º ADITIVO DE PRAZO" foi anexado ao contrato.
Automático	08/05/2025	Anexo Adicionado - FRANCISCO DE ASSIS MARTINS QUEIROZ	O documento "Termo de aditivo" foi anexado ao contrato.
Automático	24/04/2025	Alteração do contrato - NAIANE KELLY RIBEIRO MELÔNIO	Contrato alterado
Automático	10/04/2025	Alteração do contrato - JOSÉ LINDSTRON PACHECO	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	09/04/2025	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	22/11/2023	Alteração do contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato alterado
Automático	06/07/2023	Inclusão contrato - CLAUDIO RICARDO PEREIRA SERRA	Contrato incluído