



ELETROCLIMA

RAZÃO SOCIAL: FDT COMERCIO E SERVICO DE ASSISTENCIA TECNICA LTDA
CNPJ: 03.544.901/0001-32
ENDEREÇO: RUA LAERTE SANTOS
SÃO LUÍS/MA, 65060-645
FONE: (98) 98536-7014
E-MAIL: eletroclimaslz@gmail.com

O presente documento apresenta uma proposta de orçamento prevendo a realização dos serviços solicitados por **ESTADO DO MARANHÃO MINISTÉRIO PÚBLICO Coordenadoria de Serviços Gerais** a serem realizados por **ELETROCLIMA**, conforme descritos abaixo.

Objetivos da Prestação do Serviço

Tipo manutenção ANUAL (NECESSIDADE DE REVISÃO GERAL)

SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA
Ministério publico
VRF, K7, HI WALL E PISO TETO 9.000 BTU'S / 60.000 BTU'S

TIPOS DE PLANO

TIPOS DE PLANOS:
PLANO MANUTENÇÃO ANUAL PMOC / ART / CREA (FEITO TODO MÊS)
1 CUSTO OPERACIONAL:
- Custos HH mão de obra (técnico / auxiliar / auxiliar)
- Despesas com material limpeza e epi
- Custo com deslocamento
- Custo fixos
- Custo variável
- Custo andaimes
- Material para ar-condicionado (PEÇAS)
Valor mensal: 16.927,27 R\$
2 CUSTO ADMINISTRATIVO
- Custos HH (ADM) = 8%
3 LUCRO EMPRESA



(*) Documento assinado eletronicamente por **ROBERT JOSE PEREIRA COSTA** em **14 de Outubro de 2022 às 09:57 hrs** conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: **Número do documento:** ANEXO-2572079, **Código de Validação:** 52DC09443F.

- Lucro obtido (ELETROCLIMA) = 8% sobre o valor total
VALOR : 2.708,36 R\$
VALOR TOTAL: 19.635,63 R\$
4 ENGENHARIA DOCUMENTAÇÃO E TAXAS
termo de responsabilidade técnica c/ taxas - despesas de engenharia (taxas , CREA , ART , engenheiro)
VALOR C/ ART: 3080,66 R\$
VALOR C/ : R\$ 22.716,29 R\$
5 IMPOSTO
alíquota = 6,3%
VALOR : RETIDO
TOTAL FINAL
VALOR TOTAL GLOBAL MENSAL : 22.716,29 R\$
VALOR TOTAL GLOBAL ANUAL: 272.595,48 R\$

Cronograma, Entrega e Garantias

Garantia: **90** dias corridos a contar da data de entrega do projeto – neste período, toda e qualquer reparação necessária no sistema, decorrente de falha de programação será realizada sem ônus para o cliente.

ROTINA MANUTENÇÃO ANUAL (RESUMO)

- Efetuar limpeza no (s) condensador (es);
- Efetuar limpeza do (s) evaporador (es);
- Efetuar Limpeza do (s) filtro (s) de água;
- Medir e registrar isolamento do (s) motor (es) do (s) ventilador (es);
- Verificar as vedações dos flanges;
- Verificar as condições físicas e funcionais dos drenos;
- Verificar e reparar, caso necessário, o isolamento do (s) evaporador (es);
- Verificar o estado de conservação do (s) equipamento (s);
- Verificar aperto normal do (s) cabeçote (es) do (s) compressor (es);
- Verificar ajuste de operação de todos os controles;
- Verificar o estado de conservação do (s) equipamento (s);
- Registrar os dados levantados, bem como os itens substituídos, no relatório.

....CONTINUA



(*) Documento assinado eletronicamente por **ROBERT JOSE PEREIRA COSTA** em **14 de Outubro de 2022 às 09:57 hrs** conforme Art. 10, §1º da Medida Provisória 2.200-2/2001 c/c Art. 2º, EC32/01 e Arts. 107 e 219 do Código Civil Brasileiro.
Autenticidade do documento pode ser verificada em <https://mpma.mp.br/autenticidade> utilizando-se: **Número do documento:** ANEXO-2572079, **Código de Validação:** 52DC09443F.

Cronograma

Etapas/Atividades	dias	horas
manutenção corretiva (ANUAL)	302 d	672 h

SÃO LUÍS MARANHÃO, [13/10/2022]

THIAGO SAMPAIO COSTA

ELETROCLIMA - Parte Contratante

_____ - Parte Contratada