



ESTADO DO MARANHÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO
Diretoria Geral

DESPACHO-DG - 24722022
(relativo ao Processo 39752022)
Código de validação: CE72E80CF0

Trata-se de solicitação contida no MEMO-COEA-892022, no qual a Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura/COEA, requerer o que se segue:

Senhor Diretor,

Considerando que o custo com manutenção predial preventiva do interior e serviços civis para devoluções de imóveis locados nos anos anteriores não ultrapassou o valor de R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais) por ano.

Considerando que o custo com manutenção predial corretiva dos imóveis do interior do estado em anos anteriores não ultrapassou o valor de R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) por ano.

Considerando a quantidade de imóveis próprios construídos e a previsão de construção de novos prédios, maiores, com mais andares e mais estruturados, **estimamos que o custo total com a manutenção predial preventiva e corretiva para formalização de contrato ficará em torno de R\$ 5.500.000,00** (cinco milhões e quinhentos mil reais).

Segue acostado ao [Termo de Referencia](#) reformulado com o novo valor previsto.

Ante o exposto, visando o prosseguimento do feito, encaminhe-se os autos à **Diretoria da Secretaria Administrativo-Financeira/SAF**, para a devida instrução processual.

assinado eletronicamente em 12/05/2022 às 16:55 hrs (*)

JÚLIO CÉSAR GUIMARÃES
DIRETOR GERAL